

Mẫu số: D21-THADS

(Ban hành theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THADS TỈNH NGHỆ AN.
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN QUỲNH LƯU

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: *14.3*.../TB-THADS

Quỳnh Lưu, ngày 12 tháng 5 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 04/2023/KDTM-ST ngày 15 tháng 5 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Yên Thành;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 18/QĐ-CC-THADS ngày 01 tháng 11 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Thành;

Căn cứ Quyết định Ủy thác xử lý tài sản thi hành án số 01/QĐ-CC-THADS ngày 10 tháng 01 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Thành;

Căn cứ Quyết định xử lý tài sản ủy thác thi hành án số 01/QĐ-CC-THADS ngày 17 tháng 01 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quỳnh Lưu;

Căn cứ quyết định cưỡng chế kê biên xử lý tài sản số 09/QĐ-CC-THADS ngày 26 tháng 02 năm 2024

Do các đương sự không thỏa thuận được về giá tài sản kê biên và tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quỳnh Lưu, địa chỉ khối 5, thị trấn Cầu Giát, huyện Quỳnh Lưu, tỉnh Nghệ An cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Quyền sử dụng đất thừa đất số 1386, tờ bản đồ số 5, diện tích 234,7m² tại xóm 3A, xã Quỳnh Tam, huyện Quỳnh Lưu, tỉnh Nghệ An; được UBND huyện Quỳnh Lưu cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất ngày 12/9/2019, số vào sổ cấp GCN 02378/CN; số phát hành CS081162; mang tên ông Trần Hữu Mai, sinh năm 1982 và bà Nguyễn Thị Mai Phương sinh năm 1982. Ngày 16/12/2021 chuyển nhượng cho ông Trần Văn Thái sinh năm 1981 và bà Nguyễn Thị Tuyết sinh năm 1983, địa chỉ: tại xóm 7, xã Đức Thành, huyện Yên Thành, tỉnh Nghệ An theo hồ sơ số 000341-CNG05.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên đưa bản tin Nghệ An biết, đăng ký tham gia thẩm định giá tài sản.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá.

2. Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá, mô hình, quy trình thực hiện, nhân sự, giấy tờ pháp lý và các tài liệu liên quan đến hoạt động thẩm định giá rải sản cùng loại)

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 12 tháng 3 năm 2024 đến hết ngày 16 tháng 03 năm 2024.

Hình thức nộp hồ sơ: trực tiếp hoặc qua đường bưu điện.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quỳnh Lưu, địa chỉ: khối 5, trị trấn Cầu Giát, huyện Quỳnh Lưu, tỉnh Nghệ An. Điện thoại 0944.777.355 gặp đồng chí Đặng Văn Hải- Chấp hành viên Trung cấp – Phó Chi cục trưởng.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Nghệ An.
- Đường sự.
- Viện Kiểm sát nhân dân huyện Quỳnh Lưu;
- Lưu: VT, HSTH-A

CHẤP HÀNH VIÊN



Đặng Văn Hải